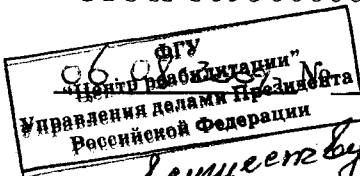


Некоммерческое партнерство «Агафоново комфорт»

143000, Московская обл., г. Одинцово, ул. Вокзальная, дом 39а, пом. XI
ОГРН 1095000003856 УН 5014030095 ИНН 5032209893 КПП 503201001



ФГУ Центр
реабилитации УДП РФ
Заместителю Главного
врача по технике
Фридовскому К.А.

2
Врезка в существующий
газопровод «Согласована»
Можно врезку согласовать
при составлении проекта

Уважаемый Константин Анатольевич!

Зыков 04.08.2009.
Некоммерческое партнерство по газификации, электрификации и благоустройству земельных участков в деревне Агафоново Одинцовского района Московской области «Агафоново комфорт», Потребительский кооператив индивидуальных застройщиков «Агафоново-5», Потребительский садоводческий кооператив «Экипаж», Садоводческое некоммерческое товарищество «Экипаж-1» обратились в ГУП МО «Мособлгаз» для получения технических условий на газификацию своих территорий. В ГУП МО «Мособлгаз» нам сообщили, что источником газоснабжения капитальных жилых домов наших территорий, является газопровод высокого давления $P=0,6$ МПа, $D=150$ мм, проложенный к пос. сан. им. Герцена, принадлежащий ФГУ Центр реабилитации УДП РФ, т.о. подтверждая наличие ресурсов газа и возможность его транспортировки. Также, по информации от ГУП МО «Мособлгаз» «Одинцово межрайгаз», в настоящее время ФГУ Центр реабилитации УДП РФ формирует пакет документов для передачи вышеуказанного газопровода высокого давления на баланс ГУП МО «Мособлгаз», но этот процесс может затянуться на неопределенное время. НП «Агафоново комфорт», действуя на основании Договора простого товарищества (о совместной деятельности) от 03.08.2009г. от имени и в интересах вышеуказанных организаций, просит Вас принять решение и согласовать врезку в существующий газопровод высокого давления.



Председателя

О.С. Зыков

- на 5 (пяти) листах:
1. Копия Договора Простого товарищества (о совместной деятельности) от 03.08.2009г.;
2. Копия письма ГУП МО «Мособлгаз» от 22.01.2008г. №Исх-194;
 3. Выкопировка из схемы газопровода с обозначением предполагаемого места врезки.

Некоммерческое партнерство «Агафоново комфорт»

143000, Московская обл., г. Одинцово, ул. Вокзальная, дом 39а, пом. XI
ОГРН 1095000003856 УН 5014030095 ИНН 5032209893 КПП 503201001

16.07.2010 № 3

Управляющему делами
Президента Российской
Федерации

Кожину В.И.

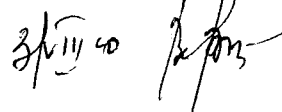
Уважаемый Владимир Игоревич!

Некоммерческое партнерство «Агафоново комфорт» просит Вас согласовать материалы по выбору земельного участка для прокладки газопровода от поселка санатория им. Герцена к территориям застроек НП «Агафоново комфорт», ПКИЗ «Агафоново-5», ПСК «Экипаж», СНТ «Экипаж-1», д. Агафоново Одинцовского р-на. Указанный газопровод проектируется на основании Технических условий на газификацию №3044-41/10 от 23.10.2009 г., выданных ГУП МО «Мособлгаз». Точка присоединения к газопроводу-источнику и часть трассы проектируемого подземного газопровода находится на земельном участке с К№50:20:0000000:368, расположенном по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, в районе пос. сан. им. Герцена, принадлежащем на праве постоянного бессрочного пользования ФГУ «Центр реабилитации». Проектируемый газопровод предполагается проложить вдоль автодороги «ММК-Аниково-Агафоново-Кубинка», и он не затронет существующей инфраструктуры ФГУ «Центр реабилитации». Надеемся на положительное решение данного вопроса, т.к. это поспособствует разрешению давней проблемы газификации д. Агафоново. Многие жители д. Агафоново являются действующими и бывшими сотрудниками ФГУ «Центр реабилитации».

С уважением,
Председатель правления

А.В. Петров

Управление делами
Президента
Российской Федерации



606-42-62



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

ул. Воздвиженка, 6, Москва, 125009
тел. 690-56-81, тел./факс 695-57-63

Председателю правления
Некоммерческого партнерства
«Агафоново комфорт»

А.В.ПЕТРОВУ

143000, Московская область, г.Одинцово,
ул. Вокзальная, дом 39а, пом. XI

17.09.2010 № УДИ- 12-1451/АА

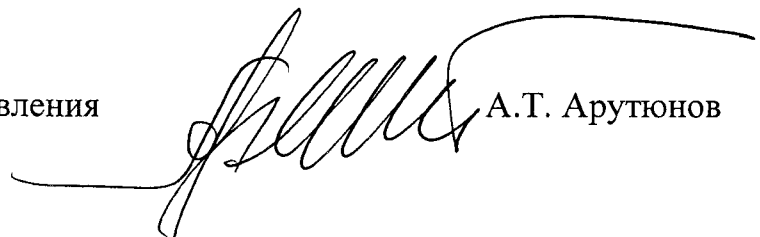
Уважаемый Александр Владимирович!

В соответствии с поручением Управляющего делами Президента Российской Федерации от 04.08.2010 № УД-6910 Главное медицинское управление совместно с Главным управлением федерального имущества рассмотрели Ваше обращение от 16.07.2010 № 3 о согласовании материалов по выбору земельного участка для проектирования прокладки газопровода через территорию ФГУ «Центр реабилитации» к деревне Агафоново, НП «Агафоново комфорт», ПКИЗ «Агафоново-5», ПСК «Экипаж», СНТ «Экипаж-1».

При представлении в ФГУ «Центр реабилитации» дополнительных обосновывающих документов о допустимости прохождения трассы газопровода в непосредственной близости от существующей лечебной зоны учреждения, проектов организации строительства, производства работ, подтверждения исполнения гарантийных обязательств по объемам и срокам проведения рекультивации земельного участка и восстановления лесного фонда, считаем необходимым провести предварительное согласование материалов по выбору земельного участка для прокладки трассы газопровода непосредственно с землепользователем.

В то же время, считаем предпочтительным рассмотреть вопрос прохождения трассы газопровода вне территории земельного участка ФГУ «Центр реабилитации».

Заместитель начальника
Главного медицинского управления

 А.Т. Арутюнов

Некоммерческое партнерство «Агафоново комфорт»

ОГРН 1095000003856 УН 5014030095 ИНН 5032209893 КПП 503201001
143005, Московская обл., г. Одинцово, ул. Вокзальная, дом 39а, тел. 8 (926) 910-3088

21.09.10. № 11

ФГУ Центр
реабилитации УДП РФ
Главному врачу
Романову А.И.

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии с письмом Главного медицинского управления УДП РФ от 17.09.2010г. № УДИ-12-1751/АА обращаемся к Вам и просим согласовать материалы по выбору земельного участка для прокладки газопровода от поселка санатория им. Герцена к дер. Агафоново, территориям застроек НП «Агафоново комфорт», ПКИЗ «Агафоново-5», ПСК «Экипаж», СНТ «Экипаж-1», д. Агафоново Одинцовского р-на. Указанный газопровод проектируется на основании Технических условий на газификацию №3044-41/10 от 23.10.2009 г., выданных ГУП МО «Мособлгаз». Точка присоединения к газопроводу-источнику и часть трассы проектируемого подземного газопровода находится на земельном участке с К№50:20:0000000:368, расположенном по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, в районе пос. санатория им. Герцена, принадлежащем на праве постоянного бессрочного пользования ФГУ «Центр реабилитации». Проектные работы ведутся в соответствии с СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», которые регламентируют проектирование подземных газопроводов высокого давления (II категория, рабочее давление св. 0,3 МПа до 0,6 МПа включительно) на расстоянии не менее 7 метров от фундаментов зданий и сооружений и не менее 1 метра от фундаментов ограждений. Действующими нормативными актами не предусмотрены особые условия и требования к проектированию и строительству газопроводов в относительной близости от лечебных учреждений. Проектируемый газопровод предполагается проложить вне огороженной территории ФГУ «Центр реабилитации» вдоль восточной стороны автодороги «ММК-Аниково-Агафоново-Кубинка» с противоположной стороны от лечебной зоны учреждения, и он не затронет существующей инфраструктуры ФГУ «Центр реабилитации» (расстояние до основных строений более 100 метров, до вспомогательных (КПП и т.п.) более 40 метров). Земляные работы и укладку гибкой пластиковой трубы (d=160 мм.) на участке ФГУ «Центр реабилитации», подрядчик (ЗАО «Соцпромстрой») предполагает выполнить вручную – без использования машин и механизмов, не затрагивая лесной фонд. Гарантируем проведение рекультивации земельного участка. Проектную и рабочую документацию обязуемся согласовать дополнительно. Так, как точка присоединения к газопроводу-источнику находится на

ФГУ
«Центр реабилитации»
Управление делами Президента
Российской Федерации
24.01.2011

земельном участке, принадлежащем ФГУ «Центр реабилитации», проложить газопровод вне вышеуказанного земельного участка не представляется возможным. Надеемся на положительное решение данного вопроса, т.к. это поспособствует разрешению давней проблемы газификации д. Агафоново. Прокладка газопровода осуществляется в интересах и на средства местного населения. Многие жители д. Агафоново являются действующими и бывшими сотрудниками ФГУ «Центр реабилитации».

Приложения:

1. Копия письма Главного медицинского управления УДП РФ от 17.09.2010г. № УДИ-12-1751-АА;
2. Копия Технических условий на газификацию № 3044-41/10 от 23.10.2009г.;
3. Копия Санитарно-эпидемиологического заключения № 50.10.04.000.Т.000183.09.10 от 07.09.2010г. с приложением;
4. Акт о выборе и схема расположения земельного участка.

С уважением,
Председатель правления



А.В. Петров

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Федеральное государственное
учреждение**

ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ

143088, Московская обл., Одинцовский р-н,
пос. Санаторий им. Герцена

Тел. 992-14-91

Факс 992-13-40, 992-14-02

09.03.2011 № 31-1-15/157

На № _____ от _____

Некоммерческое партнерство
«Агафоново комфорт»
Председателю правления
А.В.ПЕТРОВУ

Г В соответствии с Вашим обращением от 21.09.2010г. № 11, поступившим в ФГУ «Центр реабилитации» 24.01.2011г., письмом Главного медицинского управления Управления делами Президента Российской Федерации от 17.09.2010г. № УДИ-12-1751-АА о выборе земельного участка для прокладки газопровода по земельному участку ФГУ «Центр реабилитации» сообщаем следующее.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации № 1370 от 17.09.2008г. пункт 2 Управление делами Президента Российской Федерации наделено полномочиями по управлению и распоряжению находящимися в федеральной собственности земельными участками, предоставленными Управлению делами Президента Российской Федерации и подведомственным ему организациям.

По всем вопросам о разделе и выборе земельного участка для строительства газопровода заинтересованному лицу необходимо обращаться в государственный орган исполнительной власти - Управлением делами Президента Российской Федерации. Схема раздела данного земельного участка должна быть согласована с Управлением делами Президента Российской Федерации.

Приложенные к обращению технические условия на газификацию от 23.10.2009г. № 3044-41/10 выданы ГУП МО «Мособлгаз» без учета мнения землепользователя – ФГУ «Центр реабилитации» и собственника земельного участка – Российской Федерации в лице Управления делами Президента Российской Федерации.

В представленном акте о выборе и схеме расположения земельного участка, строительство начала газопровода от точки врезки в существующий газопровод высокого давления (точки координат от 148 до 150 от точек 151 до 153), в также дальнейшее проложение с восточной стороны автодороги (от точек 123 до 147 и от 155 до 179) планируется вести по лесному массиву, что предполагает вырубку деревьев и других зеленых насаждений.

В соответствии с действующим законодательством производство строительных работ по прокладке трубопроводов возможно после оформления земельного сервитута, для регистрации которого необходимо провести работы по межеванию выбранного земельного участка.

По мнению ФГУ «Центр реабилитации, как землепользователя, строительство газопровода в указанном месте нежелательно, так как проложение трассы газопровода непосредственно прилегает к лечебной зоне учреждения и, в случае аварии на газопроводе, повлечет создание чрезвычайной ситуации с эвакуацией прикрепленного контингента.

Целевое назначение земельного участка, на котором Некоммерческое партнерство планирует строительство газопровода – для центра реабилитации. Данный земельный участок представляет собою открытое пространство, без ограждения и охраны, то есть имеет свободный доступ, в том числе для посторонних лиц, что может привести к негативным последствиям.

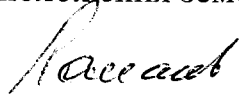
Таким образом, реализация предлагаемого Некоммерческим партнерством проекта связана с большими финансовыми вложениями ФГУ «Центр реабилитации» по проведению землеустроительных работ, межеванию, оформлению сервитута, его регистрации, оформлению лесорубочных документов, рекультивации запользованных строительством земель. Финансирование указанных мероприятий сметой не предусмотрено и обременительно для медицинского учреждения.

Учитывая вышеизложенное, согласование ФГУ «Центр реабилитации» материалов по выбору земельного участка для прокладки газопровода не представляется возможным.

Приложение:

Акт о выборе и схема расположения земельного участка – 2 л.

Главный врач



А.И.Романов

16.09.112.
исх. 2.25/1442

Заместителю Управляющего
делами Президента Российской
Федерации — начальнику
Главного медицинского
управления

С.П. Миронову

Уважаемый Сергей Павлович!

Схемой территориального планирования Одинцовского муниципального района предусмотрена газификация деревни Агафоново сельского поселения Никольское.

Газификация д.Агафоново предусмотрена от газопровода-источника высокого давления $P=0,6$ МПа, $D=150$ мм, проложенного к поселку санатория им.Герцена.

По данным ГУП МО «Мособлгаз», указанный в технических условиях №3044-41/10 от 23.10.2009г источник газоснабжения для газификации д.Агафоново, является единственно возможным, исключение из общей схемы газификации участка газопровода по территории санатория им.Герцена приведет в дальнейшем к ухудшению надежности газоснабжения населенных пунктов. В последующем участок газопровода к дер.Агафоново планируется использовать для закольцовки газораспределительной сети ГРС «Кубинка».

На совещании в Администрации Одинцовского муниципального района (30.06.2011г) главный врач ФГУ «Центр реабилитации» УДП РФ сообщил, что согласование акта выбора для прокладки трассы газопровода по земельному участку, принадлежащему на праве постоянного бессрочного пользования ФГУ «Центр реабилитации» УДП РФ, находится в компетенции Управления делами Президента Российской Федерации.

Администрация Одинцовского муниципального района просит Вас рассмотреть вопрос согласования акта выбора земельного участка для прокладки газопровода к д.Агафоново Одинцовского муниципального района Московской области.

Приложение: переписка на 20 листах.

Первый заместитель
Руководителя Администрации

В.Н.Чиненов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Маршала Жукова ул., д.28, Одинцово, 143000,
Тел. 596-1432, факс (495)599-7138

E-mail: adm@odin.ru

http://www.odin.ru

ОКПО 04034378, ОГРН 1025004066966

ИНН/КПП 5032004222/503201001

10.11.2011 № 2.21/1784

На № _____ от _____

Заместителю Управляющего делами
Президента Российской Федерации—
начальнику Главного медицинского
управления

С.П. Миронову

Романов пер., д.2,
г.Москва. 125009

Уважаемый Сергей Павлович!

К Вам неоднократно обращались по вопросу согласования акта выбора земельного участка для прокладки газопровода к д.Агафоново Одинцовского района Московской области по земельному участку, принадлежащему на праве постоянного бессрочного пользования ФГУ «Центр реабилитации» УДП РФ.

На последнее обращение Администрации Одинцовского муниципального района от 16.09.2011г №2-25/1442 ответ также не получен.

В соответствии со ст.12 Федерального закона от 02.05.2006 №59-ФЗ (ред. от 27.07.2010 года), письменное обращение, поступившее в государственный орган, рассматривается в течение 30 дней.

Первый заместитель
Руководителя Администрации

В.Н. Чиненов

OT :

ФАКС №. :

28 НОЯ. 2011 16:27 СТР1



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

ул. Воскресенск. 6, Москва, 125009
тел. 690-56-81, тел. факс 695-57-63

Первому заместителю руководителя
Администрации Одинцовского
муниципального района Московской
области

В.Н. ЧИНГНОВУ

143000, Московская область, г. Одинцово,
ул. Маршала Жукова, д. 28

11.11.2011 № УДИ-12-315/11

Уважаемый Владимир Николаевич!

Главное медицинское управление рассмотрело обращение Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 16.09.2011 № 225/1442 о содействии в согласовании акта по выбору земельного участка для прокладки газопровода через территорию ФГБУ «Центр реабилитации» к деревне Агафоново Одинцовского муниципального района Московской области и сообщает.

На прохождение трассы газопровода через территорию лечебно-профилактического учреждения в обязательном порядке требуется получение согласия у непосредственного землепользователя - ФГБУ «Центр реабилитации», на основании которого Управлением делами Президента Российской Федерации может быть разрешено оформление земельного сервитута, межевание и регистрация выбранного земельного участка.

Учитывая изложенное, рекомендуем повторно обратиться в ФГБУ «Центр реабилитации» с пакетом обосновывающих документов для проработки вопроса о допустимости прохождения трассы газопровода в непосредственной близости от существующей лечебной зоны учреждения, с представлением подтверждения исполнения гарантийных обязательств по объемам и срокам проведения рекультивации земельного участка и восстановления лесного фонда, а также компенсации понесенных ФГБУ «Центр реабилитации» финансовых расходов на землеустройство, межевание, оформление и регистрацию сервитута на земельный участок.

И.о. начальника
Главного медицинского управления

И.А. Егорова

АДМИНИСТРАЦИЯ
Одинцовского муниципального района Московской области
23 11.11.11 1442/11

6253
29.11.11

5

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное
бюджетное учреждение
ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ

143088, Московская обл., Одинцовский р-н,
пос. Санаторий им. Герцена

Тел. 992-14-91
Факс 992-13-40, 992-14-02

30.11.2011 № 31-1-15/904

На № _____ от _____

Администрация Одинцовского
муниципального района
Московской области

Первому заместителю руководителя
В.Н. ЧИШЕНОВУ

В соответствии с Вашим обращением от Главного медицинского управления Управления делами Президента Российской Федерации от 16.09.2011г. № 225/1442, о выборе земельного участка для прокладки Некоммерческим партнерством «Агафоново – комфорт» газопровода по земельному участку ФГУ «Центр реабилитации» по поручению Главного медицинского управления сообщаем следующее.

Целевое назначение земельного участка, на котором Некоммерческое партнерство планирует строительство газопровода – для центра реабилитации.

Категория земли – земли особо охраняемых территорий и объектов, для которых установлен особый правовой режим. В соответствии со статьями 94, 95 Земельного кодекса Российской Федерации на земельном участке указанной категории **запрещено** строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций.

Планируемое проложение трассы газопровода проходит по земельному участку учреждения, непосредственно прилегает к его лечебной зоне и, в случае аварии на газопроводе, повлечет создание чрезвычайной ситуации с эвакуацией прикрепленного контингента.

Приложенные к Вашему обращению документы свидетельствуют о том, что указанный в технических условиях источник газоснабжения не является единственным для газоснабжения д. Агафоново и других перечисленных в обращении населенных пунктов.

В связи с изложенным, ФГБУ «Центр реабилитации», как землепользователь, отказывается от проведения процедуры согласования Акта о выборе земельного участка под строительство газопровода.

Главный врач

А.И. Романов

А.И. Романов

Михайлов

Подлежит возврату
в Администрацию

05/11

АДМИНИСТРАЦИЯ
Одинцовского муниципального района
Московской области

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ОДИНЦОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

143000 г. Одинцово, ул. Маршала Бирюзова, д.15
тел/факс (095) 599-81-25
ОКПО 13307786, ОГРН 1025004068902
ИНН/КПП 5032083496/503201001

Первому заместителю
руководителя администрации
Одинцовского муниципального района
В.Н.Чиненову

15.12.2011 № 1850

на № _____ от _____

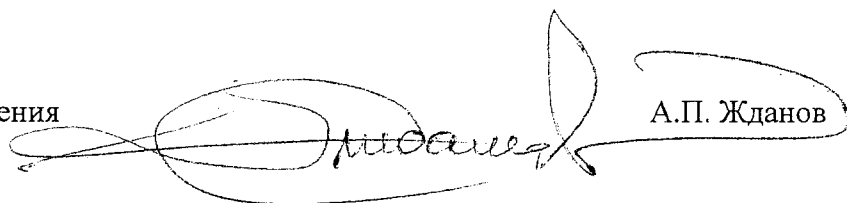
Уважаемый Владимир Николаевич !

По Вашему поручению Управление архитектуры и градостроительства Администрации Одинцовского муниципального района совместно с Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского района рассмотрело письмо ФГБУ «Центр реабилитации» по вопросу принадлежности земель Центра к землям особо охраняемых природных территорий, в связи с планируемым строительством газопровода НП «Агафоново-комфорт», и сообщает следующее.

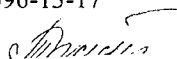
Согласно «Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 г. № 106/5, территория ФГБУ «Центр реабилитации» не входит в перечень особо охраняемых природных территорий как федерального, так и областного значения.

Приложение: постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 г. № 106/5
и Схема развития и размещения особо охраняемых природных территорий в
Московской области – на 8 листах.

Заместитель начальника Управления


А.П. Жданов

Бадалина Т.В.
596-13-17





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Маршала Жукова ул., д.28, Одинцово, 143000,
Тел. 596-1432, факс (495)599-7138
E-mail: adm@odin.ru
http://www.odin.ru
ОКПО 04034378, ОГРН 1025004066966
ИНН/КПП 5032004222/503201001

ФГБУ «Центр реабилитации»
Главному врачу
А.И.Романову

23 12. 2011 № 2.21/15179/ор
На № 3Н-15/904 от 30.11.2011

Уважаемый Александр Иванович!

Администрация Одинцовского муниципального района рассмотрела письмо ФГБУ «Центр реабилитации» по вопросу принадлежности земель Центра к землям особо охраняемых территорий и сообщает.

Согласно «Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 11.02.09 №106/5, территория ФГБУ «Центр реабилитации» не входит в перечень особо охраняемых природных территорий как федерального, так и областного значения.

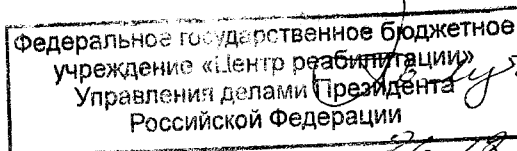
Администрация просит еще раз рассмотреть вопрос по строительству газопровода НП «Агафоново-комфорт» и утвердить, согласно проекту, точку врезки газопровода.

В случае отказа НП «Агафоново-комфорт» будет обращаться в Одинцовскую городскую прокуратуру.

Первый заместитель
Руководителя Администрации

В.Н.Чиненов

Исп.Хворостьянова Н.В.
593-48-34



26.12.2011
рев. контролер

Некоммерческое партнерство «Агафоново комфорт»

ОГРН 1095000003856 УН 5014030095 ИНН 5032209893 КПП 503201001
143005, Московская обл., г. Одинцово, ул. Вокзальная, дом 39а, тел.8 (926) 910-3088

26.12.11г. № 16

Начальнику Главного
управления федерального
имущества Управления делами
Президента Российской
Федерации
г-ну Конюшкову А.А.
103132, Москва, Никитников
пер., д.2, подъезд 5

ПРИЕМНАЯ КОНЮШКОВА А.А.
Главное управление
федерального имущества

тел. 606-45-96, Людмила Владимировна

Уважаемый Алексей Алексеевич!

Некоммерческое партнерство «Агафоново комфорт» просит Вас согласовать материалы по выбору земельного участка для прокладки газопровода от поселка санатория им. Герцена к д. Агафоново, территориям застроек НП «Агафоново комфорт», ИКИЗ «Агафоново-5», ПСК «Экипаж», СНТ «Экипаж-1». Указанный газопровод проектируется на основании Технических условий на газификацию №2668-215/7 от 06.12.2011г. (взамен ТУ №3044-41/10 от 23.10.2009г.), выданных ГУП МО «Мособлгаз». Точка присоединения к газопроводу-источнику и часть трассы проектируемого подземного газопровода находится на земельном участке с К№50:20:0000000:1758, расположенном по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, в районе пос. сан. им. Герцена, принадлежащем на праве постоянного бессрочного пользования ФГБУ «Центр реабилитации». Проектируемый газопровод предполагается проложить вдоль автодороги «ММК-Аниково-Агафоново-Кубинка», и он не затронет существующей инфраструктуры ФГБУ «Центр реабилитации».

С уважением,

Председатель Правления

А.В. Петров



Управление делами

Российской Федерации

№ УД-2-21145 от 29.12.11г.



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
тел. 606-45-96, факс 606-36-31

Председатели правления
Некоммерческого партнерства
«Агафоново комфорт»

А.В. Петрову

ул. Вокзальная, д.39а, г. Одинцово,
Московская обл., 143000

16.01.2012 № УДИ- 2 - 93

На №16 от 26.12.2011

Уважаемый Александр Владимирович!

Главное управление федерального имущества рассмотрело Ваше обращение о согласовании материалов выбора земельного участка для прокладки газопровода от поселка им. Герцена к деревне Агафоново через территорию ФГБУ «Центр реабилитации» и сообщает следующее.

Предлагаемый Вами проект прохождения трассы газопровода ранее уже рассматривался Главным управлением федерального имущества совместно с Главным медицинским управлением, с учетом мнения землепользователя - ФГБУ «Центр реабилитации».

В письме от 17.09.2010 №УДИ-12-1751/АА Вам предлагалось внести изменения в проект с целью обхода территории реабилитационного центра, так как строительство трассы в непосредственной близости к лечебной зоне нарушит режим работы учреждения, а в случае аварии создаст чрезвычайную ситуацию для всего реабилитационного центра.

Кроме того, для принятия решения по данному вопросу, Вам предлагалось получить согласие землепользователя и предоставить ФГБУ «Центр реабилитации» гарантии по компенсации понесенных финансовых расходов, связанных с последующими работами по межеванию и оформлению сервитута на земельный участок под трассой газопровода, а также гарантий по рекультивации земельного участка после строительства.

В связи с тем, что вышеуказанные предложения не были учтены, согласование предоставленных материалов по выбору земельного участка для прокладки газопровода не представляется возможным.

Приложение: на 10 л.

Заместитель начальника
Главного управления



В.Ф. Стойков

Тарасова В.Н.
625-15-22

Некоммерческое партнерство «Агафоново комфорт»

ОГРН 1095000003856 УН 5014030095 ИНН 5032209893 КПП 503201001
143005, Московская обл., г. Одинцово, ул. Вокзальная, дом 39а, тел.8 (926) 910-3088

23.01.2012 № 17

Начальнику Главного
управления федерального
имущества Управления делами
Президента Российской
Федерации

г-ну Конюшкову А.А.

103132, Москва, Никитников
пер., д.2, подъезд 5

Уважаемый Алексей Алексеевич!

29 декабря 2011 г. (вх. № УД-2-21145) мы обратились к Вам с просьбой согласовать материалы по выбору земельного участка для прокладки газопровода от поселка санатория им. Герцена к дер. Агафоново, территориям застроек НП «Агафоново комфорт», ПКИЗ «Агафоново-5», ПСК «Экипаж», СНТ «Экипаж-1», д. Агафоново Одинцовского р-на.

В соответствии с ответом Главного медицинского управления УДП РФ от 17.09.2010г. № УДИ-12-1751/АА мы обратились в ФГБУ «Центр реабилитации» УДП РФ. В обращении была обоснована допустимость прохождения газопровода на данном участке, в частности указывалось: «Проектные работы ведутся в соответствии со СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», которые регламентируют проектирование подземных газопроводов высокого давления (II категория, рабочее давление св. 0,3 МПа до 0,6 МПа включительно) на расстоянии не менее 7 метров от фундаментов зданий и сооружений и не менее 1 метра от фундаментов ограждений. Действующими нормативными актами не предусмотрены особые условия и требования к проектированию и строительству газопроводов в относительной близости от лечебных учреждений. Проектируемый газопровод предполагается проложить вне огороженной и эксплуатируемой территории ФГБУ «Центр реабилитации» вдоль восточной стороны автодороги «ММК-Аниково-Агафоново-Кубинка» с противоположной стороны от лечебной зоны учреждения, и он не затронет существующей инфраструктуры ФГБУ «Центр реабилитации» (расстояние до основных строений более 100 метров, до вспомогательных (КПП и т.п.) более 40 метров). Земляные работы и укладку гибкой пластиковой трубы (d=160 мм.) на участке ФГБУ «Центр реабилитации», подрядчик (ЗАО «Соцпромстрой») предполагает выполнить вручную – без использования машин и механизмов.

Управление делами

Президента

Российской Федерации



Кроме того, точка присоединения к газопроводу-источнику находится на земельном участке, принадлежащем ФГБУ «Центр реабилитации» и проложить газопровод вне вышеуказанного земельного участка не представляется возможным. В ответе ГУП МО «Мособлгаз» на обращение Администрации Одинцовского муниципального района от 11.07.2011г. исх. № 2.21/1099, с просьбой подтвердить, что указанный в технических условиях на газификацию источник, является единственным возможным для газификации дер. Агафоново с прилегающими жилыми застройками, указывается, что данный источник газоснабжения, предусмотрен схемой газоснабжения Одинцовского района, участок газопровода к дер. Агафоново планируется использовать для закольцовки газораспределительной сети ГРС «Кубинка».

Технические условия на газификацию №2668-215/7 от 06.12.2011г. (взамен ТУ №3044-41/10 от 23.10.2009г.), выданы ГУП МО «Мособлгаз» в соответствии с Правилами пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 17.05.2002г. №317 и Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления, утвержденными постановлением Госгортехнадзора России от 18.03.2003г. №9. Врезка в существующий газопровод высокого давления $P=0.6$ МПа $D=150$ мм, проложенный к поселку санатория им. Герцена согласована ФГУ «Центр реабилитации» 07.08.2009г. (в настоящее время указанный газопровод-источник передан на баланс ГУП МО «Мособлгаз»). Кроме того, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.11.1998г. №1370 "Об утверждении Положения об обеспечении доступа организаций к местным газораспределительным сетям", любая организация на территории Российской Федерации имеет право на недискриминационный доступ к местным газораспределительным сетям для транспортировки газа.

Принимая во внимание, что согласно СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», прокладка газопроводов осуществляется на глубине не менее 0,8 м до верха газопровода или футляра, не санкционированный доступ неограниченного круга лиц к газопроводу будет крайне затруднителен. Кроме того, врезку предполагается осуществить в уже существующий газопровод того же давления и диаметра, который проложен по вышеуказанному земельному участку в 1980-х годах.

НП «Агафоново комфорт» гарантирует компенсацию, всех понесенных ФГБУ «Центр реабилитации» финансовых расходов, связанных с последующими работами по межеванию и оформлению сервитута на земельный участок под трассой газопровода, рекультивацию земельного участка, что и было заявлено в письме в адрес ФГБУ «Центр реабилитации». Переходы под автодорогой, и в других необходимых случаях, предполагается осуществить силами специализированной организацией, методом горизонтального направленного бурения (ГНБ). Данный способ прокладки является бестраншейным, т.е. не нарушает существующее дорожное покрытие, плодородный слой и т.п.

Также, обращаем Ваше внимание на то, что письмом Центра реабилитации МЦ УДП РФ от 09.06.1999г. № 31-1-15/179 в адрес ПКИЗ «Агафоново-5», согласовывалось подключение к коммуникациям Центра реабилитации при выполнении технических условий ресурсоснабжающих организаций.

Учитывая вышеизложенное, повторно просим Вас рассмотреть вопрос о согласовании материалов по выбору земельного участка для прокладки подземного газопровода от поселка санатория им. Герцена к дер. Агафоново, территориям застроек НП «Агафоново комфорт», ПКИЗ «Агафоново-5», ПСК «Экипаж», СНТ «Экипаж-1», д. Агафоново Одинцовского р-на Московской области. Надеемся на положительное решение, т.к. это поспособствует разрешению затянувшейся проблемы газификации дер. Агафоново. Многие жители дер. Агафоново являются или являлись сотрудниками ФГБУ «Центр реабилитации».



Администрация

А.В. Петров

1. Акт выбора и схемы расположения земельного участка в 4 экз.;
2. Технические условия на газификацию №3044 – 41/10 от 23.10.2009г.;
3. Технические условия на газификацию №2668 – 215/7 от 06.12.2011г.;
4. Письмо НП «Агафоново комфорт» от 21.09.2010г. исх. № 11 вх. от 24.01.2011г.;
5. Письмо ФГУ «Центр реабилитации» УДП РФ от 09.03.2011г. № 31-1-15/157;
6. Письмо Центра реабилитации МЦ УДП РФ от 09.06.1999г. № 31-1-15/179;
7. Заключение Роспотребнадзора с приложением;
8. Письмо Администрации Одинцовского муниципального района от 11.07.2011г. № 2.21/1099;
9. Письмо ГУП МО «Мособлгаз» от 23.08.2011г. №2816